

## 70. 都市計画用途地域別面積

面積単位:ha

地域	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	第一種中層住居専用地域	第二種中層住居専用地域	第一種住居地域	第二種住居地域	近隣商業地	商業地域	準工業地	工業地域	工業専用地	工業専用地
鶴岡地域	257	-	235	481	102	306	44	113	241	167	57	
藤島地域	-	8.5	16	20	83	6.4	26.6	-	9.5	32	-	
温海地域	-	-	2.1	7	11	30	-	17	24	4.2	-	

平成19年度末現在の数値です。

資料:市建設部都市計画課

## 71. 都市計画道路線数及び幅員別延長

単位:m

地域	路線数	幅員別延長								総延長	改良済延長
		10m未満	10~12	13~16	17~18	19~20	21~25	26~30	31m以上		
鶴岡地域	48	2,562	18,975	37,330	13,240	3,620	26,920	16,290	6,010	124,947	55,488
藤島地域	9	-	730	350	6,040	2,280	-	-	-	9,400	1,720
温海地域	10	340	4,230	1,950	1,150	-	-	-	-	7,670	2,802

平成19年度末現在の数値です。

資料:市建設部都市計画課

## 72. 道路の延長及び面積

単位:m.㎡

年次	道路延長			道路面積	
	実延長	舗装道	未舗装道	面積	内舗装道面積
	総延長及び総面積				
平成元年度	669,733	580,221	89,512	...	...
2	669,434	585,081	84,353	...	...
3	679,803	598,260	81,543	...	...
4	683,380	605,291	78,089	...	...
5	726,307	644,041	82,266	...	...
6	733,014	653,864	79,150	...	...
7	740,046	664,566	75,480	...	...
8	752,712	677,989	74,723	...	...
9	764,693	692,056	72,637	...	...
10	768,083	698,676	69,407	...	...
11	780,784	709,225	67,556	...	...
12	787,497	717,031	66,663	...	...
13	799,214	729,039	66,372	4,924,726	4,709,420
14	799,848	733,336	62,455	4,953,185	4,752,728
15	803,248	755,743	43,401	5,001,371	4,873,605
16	814,039	768,103	41,654	5,147,145	5,025,632
17	1,951,389	1,751,628	195,452	12,967,534	12,173,830
18	1,969,563	1,778,824	192,909	13,152,433	12,352,026
19	1,969,531	1,778,792	190,739	13,163,841	12,363,083
	国 道				
平成元年度	19,072	19,072	-	...	...
2	19,072	19,072	-	...	...
3	19,072	19,072	-	...	...
4	19,901	19,901	-	...	...
5	32,368	32,368	-	...	...
6	32,368	32,368	-	...	...
7	32,368	32,368	-	433,533	433,533
8	32,368	32,368	-	433,533	433,533
9	32,368	32,368	-	433,533	433,533
10	31,888	31,888	-	436,413	436,413
11	31,857	31,857	-	436,413	436,413
12	34,188	34,188	-	436,413	436,413
13	34,188	34,188	-	455,784	455,784
14	34,188	34,188	-	455,784	455,784
15	34,188	34,188	-	456,510	456,510
16	37,316	37,316	-	522,146	522,146
17	84,155	84,155	-	1,241,842	1,241,842
18	84,291	84,291	-	1,241,842	1,241,842
19	84,291	84,291	-	1,246,850	1,246,850
	県 管 理 国 道				
平成元年度	20,426	20,426	-	...	...
2	20,426	20,426	-	...	...
3	20,471	20,471	-	...	...
4	21,445	21,445	-	...	...
5	36,497	36,497	-	...	...
6	36,593	36,593	-	...	...
7	36,632	36,632	-	...	...
8	36,673	36,673	-	...	...
9	36,673	36,673	-	...	...
10	36,714	36,714	-	...	...
11	37,555	37,555	-	...	...
12	37,921	37,921	-	...	...
13	37,921	37,921	-	429,105	429,105
14	34,365	34,365	-	403,948	403,024
15	34,365	34,365	-	404,459	404,459
16	35,906	35,906	-	426,184	426,184
17	85,699	80,318	5,381	896,699	865,825
18	85,710	80,329	5,381	901,704	870,830
19	85,710	80,329	5,381	902,294	871,245
	県 道				
平成元年度	102,381	95,516	6,865	915,615	873,928
2	103,571	97,880	5,691	946,093	910,788
3	104,629	98,938	5,691	967,156	931,851
4	102,327	98,167	4,160	956,463	929,794
5	93,814	90,049	3,765	928,110	904,015
6	93,743	89,978	3,765	927,978	903,883
7	96,935	93,170	3,765	974,886	950,791
8	101,759	98,035	3,724	1,042,517	1,018,987
9	100,687	96,963	3,724	1,036,164	1,012,634
10	96,017	93,711	2,306	1,012,230	997,273
11	97,364	96,256	1,108	1,046,347	1,038,595
12	94,396	93,288	1,108	1,034,135	1,026,026
13	94,396	93,288	1,108	1,034,135	1,026,026
14	91,891	91,523	368	1,035,828	1,033,335
15	91,849	91,481	368	1,048,395	1,045,902
16	90,976	90,976	-	1,049,346	1,049,346
17	307,884	275,815	32,069	3,013,817	2,835,920
18	307,445	275,592	31,853	3,020,892	2,844,139
19	307,413	275,560	31,853	3,026,702	2,849,773
	市 道				
平成元年度	527,854	445,207	82,647	2,280,736	2,013,172
2	526,365	447,703	78,662	2,288,778	2,034,527
3	535,631	459,779	75,852	2,345,865	2,103,405
4	539,707	465,778	73,929	2,391,574	2,157,391
5	563,628	485,127	78,501	2,522,407	2,266,286
6	570,310	494,925	75,385	2,562,753	2,318,949
7	574,111	502,396	71,715	2,599,884	2,367,691
8	581,912	510,913	70,999	2,655,542	2,426,241
9	594,965	526,052	68,913	2,755,895	2,535,193
10	603,464	536,363	67,101	2,811,016	2,597,518
11	614,008	543,557	66,648	2,879,578	2,668,126
12	620,992	551,634	65,555	2,930,815	2,722,802
13	632,709	563,642	65,264	3,005,702	2,798,505
14	639,404	573,260	62,087	3,057,625	2,860,585
15	642,846	595,709	43,033	3,092,007	2,966,734
16	649,841	603,905	41,654	3,149,469	3,027,956
17	1,473,651	1,311,340	158,002	7,815,176	7,230,243
18	1,479,709	1,324,029	155,675	7,895,578	7,284,129
19	1,492,117	1,338,612	153,605	7,987,995	7,395,215

各年度4月1日現在の数値です。平成16年度以前は旧鶴岡市市域の数値、平成17年度以降は合併後の新鶴岡市の値です。  
資料:国土交通省酒田河川国道事務所、山形県庄内総合支庁・市土木課「道路現況調査」

73. 橋梁の状況

単位:m, m<sup>2</sup>

年次	総数			永久橋			木橋		
	橋数	延長	面積	橋数	延長	面積	橋数	延長	面積
平成元年度	485	6,608	54,340	483	6,582	54,265	2	26	75
2	482	6,600	54,495	480	6,574	54,420	2	26	75
3	479	6,592	54,571	477	6,566	54,496	2	26	75
4	477	6,666	55,464	475	6,640	55,389	2	26	75
5	497	6,929	58,464	495	6,903	58,389	2	26	75
6	492	6,913	58,449	490	6,887	58,374	2	26	75
7	488	6,929	58,640	488	6,929	58,640	-	-	-
8	495	7,018	60,494	495	7,018	60,494	-	-	-
9	499	7,057	60,691	499	7,057	60,691	-	-	-
10	497	7,591	64,903	497	7,591	64,903	-	-	-
11	503	7,704	66,931	503	7,704	66,931	-	-	-
12	506	8,059	71,022	504	8,059	71,022	-	-	-
13	512	8,124	71,893	512	8,124	71,893	-	-	-
14	508	8,336	76,502	508	8,336	76,502	-	-	-
15	503	8,057	73,320	503	8,057	73,320	-	-	-
16	499	8,103	74,403	499	8,103	74,403	-	-	-
17	1,249	24,256	203,029	1,240	24,174	202,871	9	82	167
18	1,246	24,444	198,694	1,237	24,362	198,508	9	82	186
19	1,254	24,852	204,959	1,249	24,789	204,802	5	63	121
国 道									
平成元年度	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
2	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
3	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
4	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
5	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
6	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
7	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
8	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
9	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
10	25	1,631	15,396	25	1,631	15,396	-	-	-
11	28	1,662	15,993	28	1,662	15,993	-	-	-
12	28	1,662	15,993	26	1,662	15,993	-	-	-
13	28	1,662	15,993	28	1,662	15,993	-	-	-
14	24	1,659	17,749	24	1,659	17,746	-	-	-
15	21	1,382	14,539	21	1,382	14,539	-	-	-
16	20	1,383	14,900	20	1,383	14,900	-	-	-
17	72	4,856	49,644	72	4,856	49,644	-	-	-
18	72	4,858	49,831	72	4,858	49,831	-	-	-
19	72	4,858	49,831	72	4,858	49,831	-	-	-
県 道									
平成元年度	15	612	8,321	15	612	8,321	-	-	-
2	15	612	8,321	15	612	8,321	-	-	-
3	15	612	8,321	15	612	8,321	-	-	-
4	15	612	8,321	15	612	8,321	-	-	-
5	25	918	11,572	25	918	11,572	-	-	-
6	25	918	11,671	25	918	11,671	-	-	-
7	25	918	11,669	25	918	11,669	-	-	-
8	25	918	11,669	25	918	11,669	-	-	-
9	25	918	11,669	25	918	11,669	-	-	-
10	24	914	11,650	24	914	11,650	-	-	-
11	24	914	11,572	24	914	11,572	-	-	-
12	31	1,238	15,022	31	1,238	15,022	-	-	-
13	31	1,238	15,022	31	1,238	15,022	-	-	-
14	27	1,186	14,660	27	1,186	14,660	-	-	-
15	27	1,186	14,660	27	1,186	14,660	-	-	-
16	29	1,212	14,905	29	1,212	14,905	-	-	-
17	81	2,126	23,570	81	2,126	23,570	-	-	-
18	81	2,126	23,570	81	2,126	23,570	-	-	-
19	81	2,126	23,570	81	2,126	23,570	-	-	-
市 町 村 道									
平成元年度	75	1,373	14,210	75	1,373	14,210	-	-	-
2	75	1,378	14,372	75	1,378	14,372	-	-	-
3	75	1,379	14,426	75	1,379	14,426	-	-	-
4	75	1,444	15,294	75	1,444	15,294	-	-	-
5	79	1,320	14,504	79	1,320	14,504	-	-	-
6	78	1,317	14,475	78	1,317	14,475	-	-	-
7	78	1,317	14,489	78	1,317	14,489	-	-	-
8	81	1,376	15,527	81	1,376	15,527	-	-	-
9	81	1,376	15,525	81	1,376	15,525	-	-	-
10	78	1,427	16,379	78	1,427	16,379	-	-	-
11	79	1,445	16,641	79	1,445	16,641	-	-	-
12	74	1,452	17,038	74	1,452	17,038	-	-	-
13	74	1,452	17,038	74	1,452	17,038	-	-	-
14	75	1,672	19,896	75	1,672	19,896	-	-	-
15	74	1,669	19,907	74	1,669	19,907	-	-	-
16	73	1,624	19,548	73	1,624	19,548	-	-	-
17	241	5,734	55,384	241	5,734	55,384	-	-	-
18	239	5,721	55,351	239	5,721	55,351	-	-	-
19	239	5,721	55,387	239	5,721	55,351	-	-	-
平成元年度	370	3,472	19,713	368	3,446	19,638	2	26	75
2	367	3,459	19,706	365	3,433	19,631	2	26	75
3	364	3,450	19,728	362	3,424	19,653	2	26	75
4	362	3,459	19,753	360	3,433	19,678	2	26	75
5	368	3,540	20,292	366	3,514	20,217	2	26	75
6	364	3,527	20,207	362	3,501	20,132	2	26	75
7	360	3,543	20,386	360	3,543	20,386	-	-	-
8	364	3,573	21,202	364	3,573	21,202	-	-	-
9	368	3,612	21,401	368	3,612	21,401	-	-	-
10	370	3,619	21,478	370	3,619	21,478	-	-	-
11	372	3,683	22,725	372	3,683	22,725	-	-	-
12	373	3,707	22,969	373	3,707	22,969	-	-	-
13	379	3,772	23,840	379	3,772	23,840	-	-	-
14	382	3,819	24,197	382	3,819	24,197	-	-	-
15	381	3,820	24,214	381	3,820	24,214	-	-	-
16	377	3,884	25,050	377	3,884	25,050	-	-	-
17	855	11,540	74,431	846	11,458	74,273	9	82	167
18	854	11,739	69,942	845	11,657	69,756	9	82	186
19	862	12,147	76,171	857	12,084	76,050	5	63	121

各年度4月1日現在の数値です。平成16年度以前は旧鶴岡市区域の数値、平成17年度以降は合併後の新鶴岡市の値です。  
資料:国土交通省酒田河川国道事務所、山形県庄内総合支庁・市土木課「道路現況調査」

## 74. 建築確認申請受付件数

地域	確認申請受付件数	計画通知受付件数	許可申請受付件数	道路位置指定件数	検査済証交付件数
鶴岡地域	67	12	-	-	61
藤島地域	3	-	-	-	3
羽黒地域	3	2	-	-	5
櫛引地域	4	-	-	-	2
朝日地域	-	-	-	-	-
温海地域	7	-	-	-	6
鶴岡市全域	84	14	-	-	77

資料:市建設部建築課 平成19年度

## 75. 建物の納税義務者数、棟数、面積及び価格

年次	納税義務者	棟数	床面積	決定価格 (千円)	単位:面積 <sup>m</sup> m <sup>2</sup> 当価格 (円)
平成18年	43,968	74,856	12,044,869	240,571,609	19,973
19	44,013	75,532	12,065,250	245,268,773	20,329

各年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調書

## 76. 宅地に関する地積及び価格

用途地区	地積	決定価格(千円)	単位当たり価格(円/m <sup>2</sup> )		最高価格の所在地
			平均価格	最高価格	
鶴岡市全域	28,496,674	353,449,738	12,403	66,009	末広町5 2 4
商業地区	1,801,488	42,226,027	23,440	66,009	末広町5 2 4
繁華街	-	-	-	-	
高度商業地区	-	-	-	-	
普通商業地区	1,801,488	42,226,027	23,440	66,009	末広町5 2 4
住宅地区	10,449,505	214,400,791	20,518	44,395	馬場町9 7
併用住宅地区	2,449,651	50,918,862	20,786	44,395	馬場町9 7
高級住宅地区	-	-	-	-	
普通住宅地区	7,999,854	163,481,929	20,436	35,530	長者町9 9
工業地区	1,942,699	15,475,284	7,966	15,700	鼠ヶ関字横路7 2 1 1
大工場地区	-	-	-	-	
中小工場地区	1,942,699	15,475,284	7,966	15,700	鼠ヶ関字横路7 2 1 1
家内工場地区	-	-	-	-	
村落地区	13,638,274	78,457,951	5,753	29,500	温海字温海4 4 9 2
集団地区	791,270	8,902,240	11,251	17,300	井岡字塔の腰1 1 8 9
村落地区	12,847,004	69,555,711	5,414	29,500	温海字温海4 4 9 2
観光地区	91,784	2,070,265	22,556	49,005	湯野浜一丁目8 1
農業用施設用地	572,924	819,420	1,430	3,400	東荒屋字志田8 1

平成19年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調書

## 77. 家屋の棟数及び床面積

単位:m<sup>2</sup>

年次	木 造 家 屋						
	専 用 住 宅	共 同 住 宅 寄 宿 舎	併 用 住 宅	農 家・養 蚕・ 漁 業 者 住 宅	旅 館・料 亭・ 待 合・ホ テ ル	事 務 所・ 銀 行・店 舗	劇 場・映 画 館・ 病 院
家屋の棟数							
平成18年	34,287	979	3,102	1,329	230	1,451	40
19	34,527	997	3,076	1,331	223	1,473	44
家屋の床面積							
平成18年	5,509,844	216,767	536,260	362,380	83,396	218,145	11,631
19	5,543,850	222,295	533,412	354,986	81,215	218,311	12,414

年次	木 造 家 屋				木造以外の家屋	
	公 衆 浴 場	工 場・倉 庫	土 蔵	附 属 屋	住 宅 ア パ ー ト	そ の 他
家屋の棟数						
平成18年	6	926	2,309	22,910	1,416	5,871
19	7	924	2,342	23,093	1,444	6,051
家屋の床面積						
平成18年	1,204	233,868	222,499	2,262,504	243,928	2,142,443
19	1,394	229,737	220,969	2,256,094	249,448	2,141,125

各年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調書

## 78. 市営・県営住宅戸数

年次	公 営 住 宅		
	総 数	市 営	県 営
平成元年度	863	592	271
2	879	608	271
3	875	604	271
4	873	610	263
5	877	614	263
6	961	638	323
7	961	638	323
8	965	648	317
9	977	660	317
10	915	632	283
11	915	632	283
12	915	632	283
13	915	632	283
14	915	632	283
15	915	632	283
16	915	632	283
17	1,112	829	283
18	1,112	829	283
19	1,120	837	283
うち鶴岡地域	915	632	283
うち藤島地域	47	47	-
うち羽黒地域	10	10	-
うち榑引地域	-	-	-
うち朝日地域	22	22	-
うち温海地域	120	120	-

各年度末現在の数値です。平成16年度以前は市町村合併前の旧鶴岡市の数値です。

市営住宅は藤島地域に新たに8戸建設され、平成19年4月から管理が開始されている。

市営住宅837戸の他に、市が管理する特定公共賃貸住宅が羽黒地域に7戸、朝日地域に4戸、

合計11戸建設されている。

資料:市建設部建築課

## 79. 都市公園

年次	総数		街区公園		近隣公園		特殊公園		運動公園		総合公園	
	計画カ所数	開設カ所数										
公園数												
平成元年度	40	37	35	32	2	2	1	1	1	1	1	1
2	44	36	39	31	2	2	1	1	1	1	1	1
3	46	36	41	31	2	2	1	1	1	1	1	1
4	46	36	41	31	2	2	1	1	1	1	1	1
5	47	46	42	41	2	2	1	1	1	1	1	1
6	54	46	48	41	3	2	1	1	1	1	1	1
7	55	46	49	41	3	2	1	1	1	1	1	1
8	56	47	50	42	3	2	1	1	1	1	1	1
9	56	49	50	44	3	2	1	1	1	1	1	1
10	60	51	53	46	4	2	1	1	1	1	1	1
11	61	54	53	49	4	2	2	1	1	1	1	1
12	61	55	53	49	4	3	2	1	1	1	1	1
13	62	55	54	49	4	3	2	1	1	1	1	1
14	62	57	54	50	4	4	2	1	1	1	1	1
15	62	57	54	50	4	4	2	1	1	1	1	1
16	62	57	54	50	4	4	2	1	1	1	1	1
17	67	62	56	52	6	6	2	1	2	2	1	1
18	65	62	57	55	4	4	2	1	1	1	1	1
19	64	61	56	54	4	4	2	1	1	1	1	1
うち鶴岡地域	62	59	54	52	4	4	2	1	1	1	1	1
うち藤島地域	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-
うち櫛引地域	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

単位:ha

年次	総面積		街区公園		近隣公園		特殊公園		運動公園		総合公園	
	計画面積	開設面積										
面積												
平成元年度	49.3	38.8	6.0	5.1	3.4	3.4	7.4	7.4	19.5	10.7	13.0	12.2
2	50.1	38.6	6.8	4.9	3.4	3.4	7.4	7.4	19.5	10.7	13.0	12.2
3	50.5	38.6	7.2	4.9	3.4	3.4	7.4	7.4	19.5	10.7	13.0	12.2
4	50.5	39.4	7.2	5.7	3.4	3.4	7.4	7.4	19.5	10.7	13.0	12.2
5	50.7	44.1	7.4	7.2	3.4	3.4	7.4	7.4	19.5	13.9	13.0	12.2
6	53.3	44.1	8.5	7.2	4.9	3.4	7.4	7.4	19.5	13.9	13.0	12.2
7	53.5	44.1	8.7	7.2	4.9	3.4	7.4	7.4	19.5	13.9	13.0	12.2
8	53.7	44.3	8.9	7.4	4.9	3.4	7.4	7.4	19.5	13.9	13.0	12.2
9	53.7	44.6	8.9	7.7	4.9	3.4	7.4	7.4	19.5	13.9	13.0	12.2
10	59.8	45.1	9.6	8.2	6.9	3.4	7.4	7.4	22.9	13.9	13.0	12.2
11	67.3	49.4	9.6	8.8	6.9	3.4	15.1	7.4	22.9	18.9	12.8	10.9
12	67.4	51.5	9.7	8.9	6.9	4.9	15.1	7.4	22.9	19.4	12.8	10.9
13	67.6	52.5	9.9	8.9	6.9	4.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	10.9
14	67.6	55.9	9.9	9.2	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
15	67.6	55.9	9.9	9.2	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
16	67.6	55.9	9.9	9.2	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
17	87.1	68.1	10.3	9.6	7.3	7.3	15.1	7.4	41.6	31.8	12.8	12.0
18	68.4	57.1	10.7	10.4	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
19	68.0	56.7	10.3	10.0	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
うち鶴岡地域	67.6	56.3	9.9	9.6	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
うち藤島地域	0.4	0.4	0.4	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-
うち櫛引地域	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

各年度末の数値です。平成16年度以前は旧鶴岡市市域の数値、平成17年度以降は市町村合併後の鶴岡市の数値です。

資料:市建設部都市計画課、各地域庁舎建設環境課

80. 住宅数及び人が居住する住宅以外の建物数

年次	住 宅 数				住宅以外で人が 居住する建物数
	総 数	居住世帯あり	居住世帯なし	一時現在者 空 き 家	
昭和53年	26,900	25,300	1,600	1,400	300
58	28,690	26,200	2,480	2,470	90
63	30,390	28,010	2,370	2,180	110
平成 5年	31,590	28,880	2,710	2,520	90
10	35,650	31,990	3,660	3,440	270
15	36,260	32,280	3,980	3,860	150

資料:住宅・土地統計調査 市町村合併前の旧鶴岡市の数値です。

以下、82表までの集計結果は標本調査による推計値であり、結果数値には標本誤差が含まれています。

81. 住宅の所有関係別及び種類別住宅数

年次	総 数	住 宅 の 所 有 関 係							住 宅 の 種 類				
		持 ち 家	借 用 家						専用住宅	農林漁業 併用住宅	店舗その 他の併用 住宅		
			総 数	専 用 住 宅			店 舗 其 他 の 併 用 住 宅						
公 営 の 借 家	公 団 ・ 公 社 の 借 家	民 営 借 家	給 与 住 宅	公 営 の 借 家	公 団 ・ 公 社 の 借 家	民 営 借 家	給 与 住 宅	店 舗 其 他 の 併 用 住 宅	公 営 の 借 家	公 団 ・ 公 社 の 借 家	民 営 借 家	給 与 住 宅	
昭和53年	25,300	19,800	5,500	300	-	4,200	1,000	400					
58	26,200	21,260	4,940	780	-	3,630	530	210	23,320	20	2,860		
63	28,010	22,080	5,920	910	-	3,960	830	220	25,650	20	2,340		
平成 5年	28,880	22,970	5,890	990	-	4,270	630	120	26,250	80	2,560		
10	31,990	23,530	8,000	1,240	-	5,810	830	120	30,340	60	1,590		
15	32,280	22,280	7,860	860	300	6,050	660	10	30,420	-	1,850		

資料:住宅・土地統計調査 市町村合併前の旧鶴岡市の数値です。

82. 住宅の建築時期別、構造別住宅数

年次 区分	総 数	終 戦 前	終 戦 時 ~ 昭和35年	昭 和 36 ~ 45年	昭 和 46 ~ 50年	昭 和 51 ~ 55年	昭 和 56 ~ 60年	昭 和 61 ~ 平 成 2年	平 成 3 ~ 5年	平 成 3 ~ 7年	平 成 8年 ~ 12年	平 成 13年 ~ 15年9月	不 詳
住 宅 の 建 築 時 期													
昭和53年	25,300	4,900	4,400	7,500	5,600	2,800	-	-	-	-	-	-	-
58	26,200	3,620	3,700	6,530	4,630	5,630	2,090	-	-	-	-	-	10
63	28,010	2,290	2,490	6,040	5,140	5,370	4,580	2,060	-	-	-	-	40
平成 5年	28,880	1,870	2,680	4,960	5,100	5,460	3,180	3,520	2,070	-	-	-	-
10	31,990	1,290	6,110		9,950		7,870		3,730		2,550		-
15	32,280	3,170		4,280	8,250		3,600	3,360	3,880		3,730	1,540	-
住 宅 の 構 造 ( 平 成 15 年 )													
木 造	2,820	1,490		250	430	100	130		250		140		-
防火木造	26,690	1,660		3,870	7,380	3,320	3,140		2,790		2,890	1,290	-
非 木 造	2,770	20		160	440	180	90		840		700	250	-

資料:住宅・土地統計調査 市町村合併前の旧鶴岡市の数値です。

83.住宅の建て方、住宅の所有の関係別一般世帯数、一般世帯人員、1世帯当たり人員、1世帯当たり延べ面積及び1人当たり延べ面積(平成17年)

住宅の所有の関係(5区分)	総数	一戸建	長屋建	共同住宅					
				総数	建物全体の階数				
					1・2階建	3～5	6～10	11～14	15階建以上
一般世帯数	44,587	38,091	695	5,772	3,950	1,653	92	77	-
住宅に住む一般世帯主	44,337	37,894	682	5,734	3,917	1,649	91	77	-
持ち世帯家	35,759	35,533	63	159	50	11	31	67	-
公営・都市機構・公社の借家	1,110	81	55	974	46	928	-	-	-
民間営の借家	6,465	2,001	499	3,954	3,575	328	46	5	-
給与住	1,003	279	65	647	246	382	14	5	-
間借り	250	197	13	38	33	4	1	-	-
一般世帯人員	138,894	128,092	1,313	9,406	5,698	3,402	167	139	-
住宅に住む一般世帯主	138,387	127,672	1,287	9,352	5,649	3,398	166	139	-
持ち世帯家	122,063	121,669	127	253	75	18	49	111	-
公営・都市機構・公社の借家	2,558	210	83	2,265	87	2,178	-	-	-
民間営の借家	11,731	5,008	977	5,718	5,094	518	90	16	-
給与住	2,035	785	100	1,116	393	684	27	12	-
間借り	507	420	26	54	49	4	1	-	-
1世帯当たり人員	3.12	3.36	1.89	1.63	1.44	2.06	1.82	1.81	-
住宅に住む一般世帯主	3.12	3.37	1.89	1.63	1.44	2.06	1.82	1.81	-
持ち世帯家	3.41	3.42	2.02	1.59	1.50	1.64	1.58	1.66	-
公営・都市機構・公社の借家	2.30	2.59	1.51	2.33	1.89	2.35	-	-	-
民間営の借家	1.81	2.50	1.96	1.45	1.42	1.58	1.96	3.20	-
給与住	2.03	2.81	1.54	1.72	1.60	1.79	1.93	2.40	-
間借り	2.03	2.13	2.00	1.42	1.48	1.00	1.00	-	-
1世帯当たり延べ面積(m <sup>2</sup> )	140.9	157.3	51.4	43.4	37.7	54.8	63.3	64.1	-
住宅に住む一般世帯主	141.4	157.9	51.5	43.4	37.7	54.9	63.2	64.1	-
持ち世帯家	162.5	163.1	83.3	76.0	91.3	77.2	76.5	64.0	-
公営・都市機構・公社の借家	58.9	69.5	40.8	59.0	63.0	58.8	-	-	-
民間営の借家	50.4	76.7	49.0	37.2	36.4	43.6	54.4	66.0	-
給与住	67.6	110.4	48.7	50.1	42.4	54.3	62.6	63.6	-
間借り	44.3	46.3	50.5	31.9	30.7	31.0	74.0	-	-
1人当たり延べ面積(m <sup>2</sup> )	45.2	46.8	27.2	26.6	26.1	26.6	34.9	35.5	-
住宅に住む一般世帯主	45.3	46.9	27.3	26.6	26.2	26.6	34.6	35.5	-
持ち世帯家	47.6	47.6	41.3	47.7	60.9	47.2	48.4	38.7	-
公営・都市機構・公社の借家	25.6	26.8	27.0	25.4	33.3	25.1	-	-	-
民間営の借家	27.8	30.6	25.0	25.7	25.5	27.6	27.8	20.6	-
給与住	33.3	39.2	31.6	29.0	26.5	30.4	32.5	26.5	-
間借り	21.8	21.7	25.2	22.4	20.7	31.0	74.0	-	-

  

住宅の所有の関係(5区分)	共同住宅(つづき)					その他
	(再掲)世帯が住んでいる階					
	1・2階	3～5	6～10	11～14	15階以上	
一般世帯数	4,878	817	65	12	-	29
住宅に住む一般世帯主	4,841	816	65	12	-	27
持ち世帯家	66	42	40	11	-	4
公営・都市機構・公社の借家	527	447	-	-	-	-
民間営の借家	3,765	171	17	1	-	11
給与住	483	156	8	-	-	12
間借り	37	1	-	-	-	2
一般世帯人員	7,529	1,740	121	16	-	83
住宅に住む一般世帯主	7,476	1,739	121	16	-	76
持ち世帯家	97	67	75	14	-	14
公営・都市機構・公社の借家	1,150	1,115	-	-	-	-
民間営の借家	5,415	268	33	2	-	28
給与住	814	289	13	-	-	34
間借り	53	1	-	-	-	7
1世帯当たり人員	1.54	2.13	1.86	1.33	-	2.86
住宅に住む一般世帯主	1.54	2.13	1.86	1.33	-	2.81
持ち世帯家	1.47	1.60	1.88	1.27	-	3.50
公営・都市機構・公社の借家	2.18	2.49	-	-	-	-
民間営の借家	1.44	1.57	1.94	2.00	-	2.55
給与住	1.69	1.85	1.63	-	-	2.83
間借り	1.43	1.00	-	-	-	3.50
1世帯当たり延べ面積(m <sup>2</sup> )	41.0	55.5	66.2	66.0	-	96.0
住宅に住む一般世帯主	41.0	55.5	66.2	66.0	-	99.8
持ち世帯家	86.3	68.8	69.3	65.4	-	106.9
公営・都市機構・公社の借家	58.7	59.5	-	-	-	-
民間営の借家	36.9	41.1	55.7	73.0	-	77.3
給与住	47.7	56.3	72.5	-	-	118.1
間借り	30.7	74.0	-	-	-	44.3
1人当たり延べ面積(m <sup>2</sup> )	26.5	26.1	35.5	49.5	-	33.5
住宅に住む一般世帯主	26.6	26.0	35.5	49.5	-	35.5
持ち世帯家	58.7	43.1	37.0	51.4	-	30.5
公営・都市機構・公社の借家	26.9	23.8	-	-	-	-
民間営の借家	25.7	26.2	28.7	36.5	-	30.4
給与住	28.3	30.4	44.6	-	-	41.7
間借り	21.5	74.0	-	-	-	12.6

資料：国勢調査

## 84. 公共下水道

年次	汚 水								雨 水	
	排水区域 (ha)	管きょ延長 (m)	汚水榭 (戸数)	利用榭 (戸数)	区域内 人 口	水洗化 人 口	普及率 (%)	水洗化率 (%)	排水区域 (ha)	管きょ延長 (m)
平成元年度	491	108,972	9,120	5,868	23,607	15,288	23.6	64.8	735	8,166
2	546	128,391	10,259	6,560	26,194	16,655	25.8	63.6	985	9,533
3	600	147,412	11,869	7,402	29,130	18,787	29.4	64.5	985	11,065
4	716	167,127	14,079	9,315	34,734	23,104	34.8	66.5	985	12,296
5	791	189,455	16,046	11,083	38,406	25,976	38.5	67.6	985	13,471
6	863	214,223	17,684	12,930	42,295	30,834	42.0	72.9	1,322	14,957
7	954	241,885	19,450	14,520	46,480	34,088	46.0	73.3	1,556	16,006
8	1,029	264,462	21,955	16,616	51,114	38,288	50.5	74.9	1,645	16,427
9	1,151	286,082	23,410	18,788	54,703	43,276	54.1	79.1	1,645	16,427
10	1,252	306,453	24,748	20,382	58,159	47,191	57.6	81.1	1,645	16,813
11	1,317	323,491	25,710	21,643	60,874	50,510	60.3	83.0	1,645	17,041
12	1,372	332,108	26,858	22,834	63,632	53,481	63.0	84.0	1,645	17,041
13	1,436	346,639	28,019	24,187	66,564	56,824	66.1	85.4	1,645	17,041
14	1,488	359,954	29,032	24,912	68,526	58,283	68.6	85.1	1,645	17,041
15	1,528	370,851	29,963	25,831	69,825	59,602	70.7	85.4	1,645	17,041
16	1,567	381,262	30,745	26,680	70,723	60,748	71.9	85.9	1,645	17,041
17	2,643	618,905	37,827	32,388	95,255	80,648	66.5	84.7	1,778	18,241
18	2,725	637,654	38,516	33,353	97,039	82,826	68.2	85.4	1,778	18,241
19	2,781	649,383	38,906	34,078	97,590	84,310	69.3	86.4	1,778	18,241
うち鶴岡地域	1,721	412,339	31,842	28,323	74,090	65,112	76.5	87.9	1,645	17,041
うち藤島地域	333	62,800	1,938	1,540	7,079	5,589	60.7	79.0	81	600
うち羽黒地域	164	38,816	1,083	1,035	3,677	3,509	39.1	95.4	-	-
うち櫛引地域	314	57,198	1,444	1,310	5,090	4,676	62.3	91.9	-	-
うち朝日地域	104	39,924	773	527	2,735	1,887	52.5	69.0	-	-
うち温海地域	146	38,306	1,826	1,343	4,919	3,537	51.2	71.9	52	600

各年度末現在の数値です。平成16年度以前は旧鶴岡市市域の数値、平成17年度以降は市町村合併後の鶴岡市の数値です。

資料: 市建設部下水道課